

Отчет по мкд за 2019 год

Елькина 4а Остатки МКД на 31.12.2019

-117 120,68

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019		95 507,33
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		450 796,48
Доходы от использования общего имущества		3 084,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		463 977,64
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		420 507,33
	В том числе:	
Содержание общего имущества		183 466,20
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		159 222,07
Услуги управления		77 819,06
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019		41 939,86
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		39 654,42
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		7 696,74
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		65 528,60
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		-18 177,44
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		98 221,37
Начислено за холодное водоснабжение населению		336 803,57
Оплачено за холодное водоснабжение населением		339 608,14
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		95 416,80
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		-2 063,58
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		-5,04
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		-2 058,54
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		75 180,82
Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		117 120,68
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		-33 735,00

очистка кровли от свесов наледи и сосуль	3 161,00	январь
очистка кровли от свесов наледи и сосуль	9 553,00	март
механизированная уборка придом. территории	1 400,00	январь
частичная замена лежанки отопления	2 732,55	январь
частичная замена стояка ГВС под.2	2 323,66	январь
промывка системы отопления	25 668,22	июль
ремонт теплового узла, бойлера ГВС	66 371,12	ноябрь
частичная замена стояка канализации кв.85,88	9 238,70	декабрь
частичная замена стояков ГВС в подвале	11 372,27	декабрь
частичная замена трубы ГВС под.2	391,82	декабрь
демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя давления	3 512,20	декабрь
замена датчика давления	5 328,53	декабрь
ВДГО	18 169,00	
	159 222,07	